PHỤ LỤC 3

BẢNG GIÁ ĐẤT Ở
THỊ TRẤN, ĐẦU MỐI GIAO THÔNG, TRUNG TÂM XÃ
HUYỆN HÒA BÌNH - TỈNH BẠC LIÊU

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m²

STT	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất năm 2012	Giá đất năm 2013
		Điểm đầu	Điểm cuối		
I	THỊ TRẤN HÒA BÌNH				
1	Trung tâm chợ	Quốc lộ 1 A (Chốt đèn đỏ)	Cầu Hoà Bình 2 (Phía TT thương mại)	1.300	4.200
2		Quốc lộ 1 A (Chốt đèn đỏ)	Cầu Hoà Bình 2 (Phía nhà 2 Nghiêm)	1.100	3.700
3	Ấp Cái Tràm Bến Sông	Cầu năm Hiền	Kênh ông Hên		270
4	Đường vào Láng Giài	Quốc lộ 1A lộ trên	Quốc lộ 1A lộ dưới	150	280
5	Đường Long Thắng	Cầu Láng Giài	Nhà ông Nhàn		250
6	Đường Hoà Bình-Minh Diệu	Nhà ông Tư Chấn	Giao lộ	220	340
7		Giao lộ	Cầu Hàng Bần	320	520
8	Lộ tẻ đi Minh Diệu	Quốc lộ 1A (Đèn xanh đèn đỏ)	Giao lộ	400	750
9	Đường cặp Chùa Mới	Quốc lộ 1A	Kênh Xáng Bạc Liêu - Cà Mau	200	300
10	Đường cặp Kênh Xáng	Cầu Hoà Bình 2	Sân vận động	400	750
11		Sân vận động	Xưởng tàu Chí Tôn	300	520
12		Xưởng đóng tàu Chí Tôn	Vựa cát đá ông Hiệp		360
13	Đường cặp Hội Đông Y	Quốc lộ 1A	Kênh Xáng Bạc Liêu - Cà Mau	400	750
14	Đường nhà ông Liêu Tài Ngoánh	Sân vận động	Đầu lộ vào chợ Hòa Bình (nhà ông Bắc)	250	360
15		Nhà ông 6 Phước (lộ Kênh Xáng CM-BL)	Nhà ông Lầu (Quốc lộ 1A)		300
16	Đường Cựa Gà	Trường học Hòa Bình B	Nhà ông Vũ		250
17	Lộ ông Phước	Chợ Láng Giài A	Nhà ông Phước		250
18	Đường Bàu Sen	Chùa ông Bổn	Giáp ranh xã Minh Diệu		250
19	Đường vào Sân Vận động	Quốc lộ 1A (Nhà Tôn Khoa)	Bờ sông Kênh Xáng Cà Mau - Bạc Liêu	350	540
20	Lộ tẻ cặp Bưu Điện	Quốc lộ 1A	Nhà ông Sơn Lợi	250	350
21	Tuyến đường sau chùa cũ	Cầu Sơn Lợi	Chùa cũ		250
22	Đường cặp Huyện Ủy	Quốc lộ 1A	Chùa cũ	350	540
23	Đường Trg. Tiểu học Hòa Bình A	Quốc lộ 1A	Bờ sông Kênh Xáng Cà Mau - Bạc Liêu	400	750
24	Đường Nhà Ba Công	Trg. Mầm Non Hoa Hồng	Đường Lò Gạch (Nhà Sáu Giáo)	300	480
25	Đường Lò Gạch	Quốc lộ 1A	Bờ sông Kênh Xáng Cà Mau - Bạc Liêu	400	750
26	Khu vực khu tái định cư lò gạch				750

STT	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất năm 2012	Giá đất năm 2013
		Điểm đầu	Điểm cuối		
27	Đường Lò Gạch Đại Quảng	Quốc lộ 1A	Bờ sông Kênh Xáng Cà Mau - Bạc Liêu	300	480
28	Đường Trại tạm giam	Quốc lộ 1A	Trại tạm giam	250	350
29	Đường Chùa cũ- Láng Giài	Cầu Lâm Út	Lộ Láng Giài dưới (Rộng 1,5m)	150	250
30	Ấp Chùa phật	Cầu ông Ruộng	Kênh ông Bầu		250
31	Tuyến Xóm Chay	Lộ Hoà Bình - Vĩnh Mỹ A	Nhà ông Sơn Xưa		250
32	Cầu Dìa Chuối	Quốc Lộ 1A	Giáp ranh ấp 15, xã Vĩnh Mỹ B		250
33	Ấp Thị trấn B	Chùa mới (Lộ chùa mới)	Đến nhà ông Lượt (Quốc lộ 1A)		300
34	Đường Đoàn Thanh Bắc	Quốc Lộ 1A	Bờ sông kênh Bạc Liêu- Cà Mau	170	270
35	Đường ông Năm Thanh	Nhà ông Năm Thanh	Cầu Đoàn Thanh niên Láng Giài	170	270
36	Hẻm Phòng Tài chính cũ	Phòng Tài chính cũ	Nhà ông Quận		270
37	Đường quầy hàng Thanh niên	Quốc lộ 1A	Kênh xáng Cà Mau-Bạc Liêu	800	3.000
38	Đường chợ giữa	Nhà thầy Quý (Quốc lộ 1A)	Cổng chợ mới		2.500
39	Quốc lộ 1A	Cầu Cái Tràm (Giáp ranh H. Vĩnh Lợi)	Nhà ông Hồng Đông	700	2.800
40		Nhà ông Hồng Đông	Nhà ông Tôn Khoa		3.400
41		Nhà ông Tôn Khoa	Đèn xanh đèn đỏ (lộ tẻ Minh Diệu)		4.200
42		Đèn xanh đèn đỏ (lộ tẻ Minh Diệu)	Cầu Dìa Chuối		3.400
43		Cầu Dìa Chuối	Giáp ranh xã Vĩnh Mỹ B		1.300
44	Đường ven Kênh Xáng Bạc Liêu - Cà Mau (Phía Nam Kênh xáng Bạc Liêu - Cà Mau)				
45		Giáp ranh xã Long Thạnh (huyện Vĩnh Lợi)	Kênh 6 Tập (xã giáp ranh xã Vĩnh Mỹ A)	150	450
46	Đường đi Vĩnh Hậu	Cầu Hoà Bình 2	Cầu Lung Lớn	250	360
47	Đường đi Minh Diệu	Lộ Hòa Bình – Minh Diệu	Trụ sở ấp thị trấn B (nhà Trần Diền)	150	260
48	Lộ Hòa Bình - Minh Diệu	Cầu Hàng Bần	Giáp ranh xã Minh Diệu	250	260
49	Lộ Hoà Bình - Vĩnh Mỹ A	Cây xăng của Tỉnh	Giáp xã Vĩnh Mỹ A	200	310
50	Hẻm cặp nhà ông Hai Nghiêm	Lộ Hòa Bình – Vĩnh Hậu	Nhà bà Điệp		250
51	Hẻm nhà bà Ky	Quốc lộ 1A	Nhà ông Trường		270
52	Đường cặp Bệnh Viện	Quốc lộ 1A	Trụ sở Ấp Thị Trấn B		260
53	Lộ ấp Cái Tràm	Trại cây Năm Hiền	Ấp Toàn Thắng - Vĩnh Hậu		280
54	Đường nhà ông Bành Út	Quốc lộ 1A	Nhà bà Thạch Thị Phước		200
55	Hẻm nhà ông Suốt	Quốc lộ 1A	Kênh xáng Cà Mau-Bạc Liêu		250
56	Bảy Tập Kết	Sông kênh Xáng Bạc Liêu Cà Mau	Nhà ông Cao Cữ		480
57	Đường nhà ông Bùi Huy Chúc	Quốc lộ 1A	Kênh Chùa cũ		270
58	Lộ nhà ông Tư Thắng	Quốc lộ 1A	Kênh Chùa cũ- Hẻm nhà ông Thầy Ngô Hán Uy		270

STT	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất năm 2012	Giá đất năm 2013
		Điểm đầu	Điểm cuối		
59	Lộ giáp khu Lò gạch	Nhà Hai Niên	Nhà ông Phạm Công Giá		360
II	XÃ MINH DIỆU				
1	Đường giao thông nông thôn	Giáp ranh thị trấn Hoà Bình	Cầu xã Minh Diệu	200	400
2		Cầu xã Minh Diệu	Trường THCS Minh Diệu	250	700
3		Trường THCS Minh Diệu	Cầu Bà Bồi	170	350
4		Cầu Bà Bồi	Cầu Thanh Niên	150	200
5		Cầu xã Minh Diệu	Chùa Địa Chuối đường đi xã Vĩnh Bình	150	200
6	Đường Tráng Bèo	Nhà ông Dương Văn Thạch	Nhà Ngô Thị Út Hồng		200
7	Tuyến đường ấp 21	Cầu giữa (nhà ông Nguyễn Văn Kỳ)	Cầu Thanh Niên (nhà ông Trang Văn Út)		200
		Nhà ông Lâm	Giáp ấp Thị trấn B- Thị trấn Hoà Bình		200
8	Cầu xã đi qua Cống Cầm Vân	Nhà ông Sử	Cống Cầm Vân	150	200
9	Lộ nhựa ấp Trà Co – Hậu Bối	Nhà ông Hai Kía	Nhà ông Thái Hoàng Giang		200
10	Đường Cầu Miễu ấp 33	Cầu Miễu ấp 33	Cống Tư Khiêu	150	200
11	Lộ Cầu Sập - Ninh Quới	Cầu Bảy Phát	Cống nhà ông Bảo (Giáp ranh xã Vĩnh Hưng)	350	460
12	Tuyến ấp 36	Nhà ông Ba Được	Ấp 38 giáp Láng Giài		200
13	Tuyến ấp 33	Nhà ông Kiều	Ngã tư Trà Co (nhà ông Kía)		200
14	Tuyến cầu Ba Bồi	Cầu Bà Bồi	Nhà ông Hòa		200
15	Tuyến Ninh Lợi	Nhà ông 3 Huy	Nhà ông Chệt		200
16	Tuyến ấp Cá Rô - 37	Cầu ông Cảnh	Nhà ông 3 Thiện		200
17	Tuyến ấp Trà Co – Hậu Bối	Nhà ông Chiến	Nhà ông 6 Huấn		200
III	XÃ VĨNH MỸ B				
1	Lộ cũ	Quốc lộ 1A	Giao lộ (ngã 3)	500	700
2		Giao lộ (ngã 3)	Cống Tư Lù	500	810
3	Lộ Vĩnh Mỹ - Phước Long	Cống Tư Lù	Giáp ranh Xã Vĩnh Bình	500	700
4	Lộ tẻ	Quốc lộ 1A	Giao lộ	1.100	3.000
5		Quốc lộ 1A	Cầu An Khoa	250	340
6		Cầu An Khoa	Giáp xã Minh Diệu - Vĩnh Bình		200
7		Cầu Chệt Niêu	Cầu Vĩnh Phong 21	150	200
8		Cầu Vĩnh Phong 21	Cầu Tư Chửa		200
9		Quốc lộ 1A (Khu Đài Loan)	Kênh 24	200	230
10		Lộ Bê Tông cầu số 2 (Bến đò Phước Long cũ)	Cống Cầu số 2 (Cầu Cái Hưu)	150	200

STT	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất năm 2012	Giá đất năm 2013
		Điểm đầu	Điểm cuối		
11		Cống Cầu số 2 (Cầu Cái Hưu)	Cầu nhà ông Tùng		200
12		Cầu nhà ông Tùng	Cầu Cây Dương		200
13		Cầu Cây Dương	Cầu ông Nguơn		200
14		Cầu nhà Ba Cuôi	Giáp ranh xã Vĩnh Bình		200
15	Tuyến Hàng Me	Cầu số 3	Nhà ông Trực		200
16	Tuyến Nước Ngọt	Từ giao lộ cầu ông Nguơn	Cầu ông Kim		200
17	Tuyến Nước Ngọt	Cầu ông Kim	Giáp Thị trấn Hòa Bình		200
18	Quốc lộ 1A	Giáp ranh Thị trấn Hòa Bình	Nhà thờ	550	1.600
19		Nhà thờ	Cầu số 2	800	2.000
20		Cầu số 2	Cầu số 3	850	2.200
21		Cầu số 3	Cầu Xóm Lung	550	1.200
IV	**XÃ VĨNH BÌNH**				
1	Vĩnh Mỹ - Phước Long	Giáp ranh xã Vĩnh Mỹ B	Nhà Bà Dương Ánh Tuyết	500	700
2		Nhà Bà Dương Ánh Tuyết	Lộ tẻ 18-19	550	1.000
3		Lộ tẻ 18-19	Giáp ranh huyện Phước Long	500	700
4	Lộ tẻ	Nhà ông Hoặc	Nhà ông Cường	500	700
5	Lộ tẻ	Cầu Bàu Sảng	Nhà ông Cường	500	700
6	Lộ tẻ đi Minh Diệu	Nhà ông Đạt	Cầu Chùa Đìa Chuối	200	280
7	Lộ Kế Phòng- Mỹ Phú Nam	Nhà ông Đạt	Trụ sở ấp Mỹ Phú Nam	200	280
8	Tuyến Kênh HB 16	Nhà ông Tiền	Nhà ông Tiểu		280
9	Tuyến Kênh HB 18	Nhà ông Chí Thiện	Nhà ông Danh Dệ		200
10	Lộ Minh Hòa	Cầu nhà ông Đầy	Nhà ông Mít		280
11	Lộ Thạnh Hưng II- Mỹ Phú Nam	Cầu Chùa Đìa Chuối	Nhà ông Ngọc	150	200
12	Đường Đôn Bơ	Nhà bà Hoa	Nhà bà Nguyệt		200
13	Tuyến Kênh Ranh	Nhà bà Hường	Nhà ông 2 Huê		200
14	Tuyến Cây Dông Cựa Gà	Nhà ông Liêm	Nhà bà Lài		200
15	Lộ Minh Hòa	Nhà ông Mít	Nhà ông Hưng	150	200
16	Tuyến Kênh Ba Dần	Nhà ông Mít	Giáp ranh Xã Hưng Phú – Phước Long		200
17	Lộ tẻ Thanh Sơn	Trường cấp 3	Nhà Ông Ô	150	200
18	Tuyến ấp Thanh Sơn	Cầu Chùa Đìa Chuối	Nhà ông 4 Dựt (giáp Vĩnh Mỹ B)		200
19	Lộ tẻ ấp 20	Cầu Đình 17	Hết ấp 20	150	200
20	Tuyến Kênh Vĩnh Phong ấp 17	Kho đạn	Ngã 3 cầu Châu		260

STT	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất năm 2012	Giá đất năm 2013
		Điểm đầu	Điểm cuối		
21	Tuyến đường ấp 17	Ngã 3 cầu Châu	Cầu Bàu Sáng		260
22	Đường ấp 19	Ngã 3 cầu Châu	Hết ấp 19		260
23	Lộ tẻ ấp Thanh Sơn	Trường cấp 3	Giáp Thanh Sơn	150	200
V	XÃ VĨNH HẬU A				
1	Đường Giồng Nhãn - Gành Hào	Giáp ranh phường Nhà Mát	Giáp ranh xã Vĩnh Hậu	150	400
2	Đường Đê Đông	Giáp ranh Phường nhà Mát	Cầu Kênh 7	250	500
3	Đường Đê Đông	Cầu Kênh 7	Giáp ấp 13, xã Vĩnh Hậu	200	400
4	Tuyến Kênh 7	Đường Giồng Nhãn - Gò Cát	Giáp Kênh Giồng Me ấp 17		250
5	Đường Kênh 9	Nhà bà năm Ánh	Giáp Lộ Cây Gừa		200
6	Tuyến Đông Kênh 12	Trường Tiểu học Vĩnh Hậu B	Trụ sở ấp Cây Gừa		200
7	Tuyến Đường Cây Gừa	Ấp Cây Gừa	Nhà ông Lộc giáp Phường 2		200
8	Tuyến Đường Cây Gừa - Giồng Tra Phía Đông	Trụ sở ấp Cây Gừa	Cầu Thanh Niên		200
9	Tuyến Đường Giồng Tra (phía Bắc)	Cầu Thanh Niên	Kênh Cây Mét giáp Phường 8		200
10	Đường Kênh 7 phía Tây	Lộ Giồng Nhãn Gò Cát	Đê Đông		200
VI	XÃ VĨNH HẬU				
1	Đường Hòa Bình - Vĩnh Hậu	Cầu Lung Lớn	Cây xăng ông Vạn	250	350
2		Cây xăng ông Vạn	Cầu Xã	300	400
3		Cầu Xã	Kênh 130	250	350
4	Lộ Đê Đông	Giáp xã Vĩnh Hậu A	Kênh mương I (nhà ông Hận Lê)	300	400
5	Đường Giồng Nhãn-Gành Hào	Giáp ranh xã Vĩnh Hậu A	Kênh mương I (nhà ông Hai Bắc)	200	400
6	Tuyến đường Hòa Bình - Vĩnh Hậu (phía Đông Kênh)	Giáp Thị trấn Hòa Bình	Cầu 3 Thân		200
7		Nhà 9 Hiếu	Kênh 130		230
8	Đường Cây Gừa	Khu đất Nghĩa Địa	Kênh 12		250
9	Đường Miễu Toàn Thắng - Cái Tràm	Kênh Hòa Bình - Vĩnh Hậu	Kênh 12		200
10	Đường Lung Lớn	Lộ Hòa Bình - Vĩnh Hậu	Kênh Cầu Trâu		300
11	Đường Cầu Trâu	Lộ Hòa Bình - Vĩnh Hậu	Nhà ông Danh Tâm		250
12	Đường Mương 6	Nhà ông Cường	Nhà ông Thừa		200
13	Đường Mương 8	Nhà ông Sơn	Nhà ông Đáng		200
14	Đường Kênh Tế II	Kênh Cây Gừa	Nhà ông Nhơn		200
15	Đường Kênh Láng Hựu	Kênh Cây Gừa	Nhà ông Vĩnh		200

STT	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất năm 2012	Giá đất năm 2013
		Điểm đầu	Điểm cuối		
16	Đường Nam Kênh Trường Sơn	Cầu Xã	Kênh Mương 1		250
17	Đường 5M4	Lộ Hòa Bình - Vĩnh Hậu	Kênh 8		200
VII	**XÃ VĨNH MỸ A**				
1	Đoạn chợ Vĩnh Mỹ A (lộ giao thông nông thôn)	Cầu chợ	Cầu ông Nghĩa	260	300
2		Cầu chợ	Cầu Bánh Bò	260	300
3		Cầu chợ	Hết ranh đất Trg. Tiểu học Vĩnh Mỹ A	260	300
4		Cầu chợ	Cầu ông Bảy Chà	260	300
5		Cầu chợ	Nghĩa địa Phước Hải	220	300
6	Đường Vĩnh Mỹ A-Vĩnh Thịnh	Nghĩa địa Phước Hải	Giáp ranh xã Vĩnh Thịnh	150	200
7		Cầu 6 Tập	Nghĩa địa Phước Hải		300
8		Nghĩa địa Phước Hải	Kênh Tàu Lang		300
9		Kênh Tàu Lang	Rạch Vinh		250
10		Rạch Vinh	Cảng cầu Bà Cồng		200
11		Ngã Ba Lung Lớn	Cầu Vĩnh Thạnh, Vĩnh Hậu	150	250
12		Cầu Sáu Tập (ấp 15a)	Ngã Ba Xóm Lung	150	200
13		Trường Tiểu học Vĩnh Mỹ A 2	Giáp ấp Vĩnh Bình- Xã Vĩnh Thịnh	150	200
14		Ngã 3 Xóm Lung	Giáp ranh xã Vĩnh Thịnh		200
15		Ngã Ba nhà ông Ruộng	Nhà thờ ấp Châu Phú	150	200
16		Ngã 3 nhà ông Quân	Nghĩa địa đất thánh		200
17		Cầu ông Tằng	Lộ Hòa Bình - Vĩnh Mỹ A		200
18		Ngã tư Đình	Nhà ông Thịnh		300
19		Đập Cây Trương (giáp ranh Thị trấn Hòa Bình)	Ngã Ba Lung Lớn		250
20		Ngã ba cầu Bánh bò (Châu Phú)	Nhà ông Phần Văn Phần		200
VIII	**XÃ VĨNH THỊNH**				
1	Tuyến lộ Xóm Lung-Cái Cùng	Cầu Đê Trường Sơn- ấp Vĩnh Lạc	Giáp ấp Vĩnh Hội - Xã Vĩnh Mỹ A	180	200
2	Chợ Cống Cái Cùng	Đê Trường Sơn	Cầu Chữ Thập Đỏ	600	800
3	Đường Mương 7	Cầu Vĩnh Tiến	Đê Trường Sơn	200	250
4	Đường Kinh Tế	Cầu Vĩnh Hòa	Đê Trường Sơn ấp Vĩnh Mới	200	350
5	Đường Giồng Nhãn-Gành Hào	Cầu Đê Trường Sơn- ấp Vĩnh Lạc	Giáp ấp Vĩnh Mẫu - Xã Vĩnh Hậu	200	300
6	Tuyến Kênh Bảy Hồng	Ấp Vĩnh Bình	Ấp Vĩnh Hòa		200
7	Đường Kinh 4 ngang trụ sở xã cũ	Cầu ấp Vĩnh Lập	Cầu Vĩnh Hòa	250	300

STT	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất năm 2012	Giá đất năm 2013
		Điểm đầu	Điểm cuối		
8	Tuyến 500	Ấp Vĩnh Lạc	Ấp Vĩnh Tiến		200
9	Tuyến lộ nhựa	Cầu Chữ Thập Đỏ	Kênh Đông	250	300
10	Đường Vĩnh Hòa	Cầu Vĩnh Hòa	Ấp Vĩnh Tân, xã Vĩnh Mỹ A	150	200
11	Tuyến Đê Đông	Ấp Vĩnh Lạc, xã Vĩnh Thịnh	Đến Cầu Mương I	220	300
12	Tuyến lộ Vĩnh Hòa - Vĩnh Kiều	Cầu Vĩnh Hòa giáp ấp Vĩnh Tân, xã Vĩnh Mỹ A	Cầu Lung Lớn ấp Vĩnh Thạnh- xã Vĩnh Hậu	160	200
13	Tuyến đường Kim Em	Kênh ấp Vĩnh Hòa	Mương I (giáp xã Vĩnh Hậu)		200
14	Tuyến Học Máu	Ấp Vĩnh Mới	Mương I (giáp xã Vĩnh Hậu)		200
15	Đường nhà ông Hai Thắng	Cầu Vĩnh Tiến	Giáp cầu Vĩnh Thành- xã Vĩnh Mỹ A	150	200
16	Đường hậu cơ quan	Đê Trường Sơn	Hạt Kiểm lâm liên huyện (ấp Vĩnh Lạc)	300	360